



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

DĖL VYRIAUSYBĖS 2007 M. SPALIO 10 D. NUTARIMO NR. 1082 PAKEITIMO

Lietuvos Respublikos finansų ministerija, vadovaudamasi Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo sudarymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. kovo 28 d. nutarimu Nr. 328 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, ir atsižvelgdama į valstybės turto valdytojų siūlymus, teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimo Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – atsižvelgiant į valstybės turto valdytojų ir centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojos valstybės įmonės Turto banko (toliau – Turto bankas) pasiūlymus, patikslinti Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimu Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ (toliau – Sąrašas), duomenis.

Nutarimo projektu siūloma patikslinti Sąrašo duomenis dėl šių atnaujinimo projektų:

1. Dėl Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7:

Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos pateiktus prašymus dėl nekilnojamojo turto, esančio Šiauliuose, V. Kudirkos g. 30, ir Kaune, Trakų g. 29, Vilniuje, Parko g. 21 ir Varėnos r. sav., Valkininkų sen., Naujųjų Valkininkų k., Vilties g. 2, Vilties g. 29 B, Pušelės g. 14 siūloma iš Sąrašo išbraukti šiuos nekilnojamojo turto vienetų ir Sąrašą papildyti įtraukiant nekilnojamąjį turtą, esantį Vilniuje, Nugalėtojų g. 14F, Kaune, Jėgainės g. 10A, Pramonės pr. 38, Kaišiadorių r. sav., Gudienos k., Sodų g. 253, Instituto g. 2 ir Bartaičių g. 13, taip pat Sveikatos apsaugos ministerijos pasiūlytą nekilnojamąjį turtą, esantį Vilniuje, Rugių g. 1, Rugių g. 1-202A, ir Neringoje, G. D. Kuverto g. 14.

2. Dėl administracinio pastato Vilniuje, Laisvės pr. 79A:

Siūloma pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2022 metų ir patikslinti projekto vertę – 1 227 000 eurų. Projekto terminas tikslinamas dėl užsitęsusio rangos konkurso. Projekto vertė tikslinama dėl atsiradusio poreikio atlikti papildomus administracinio pastato kapitalinio remonto darbus ir Turto bankui mokamo atlygio.

Taip pat siūloma papildyti projekto lėšų likutį 100 000 eurų, perkeltant lėšas iš įgyvendinto Lietuvos Respublikos užsienio reikalų ministerijos atnaujinimo projekto „Lietuvos Respublikos generalinio konsulato Gardine pastatas“.

3. Dėl dalies administracinio pastato ir su juo susijusių statinių Vilniuje, Pilaitės pr. 19:

Atsižvelgiant į Kalėjų departamento prie Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos pateiktą prašymą, siūloma iš Sąrašo išbraukti nekilnojamąjį turtą Vilniuje, Antavilių g. 27A.

4. Dėl komisariato pastato Klaipėdoje, Kauno g. 6:

Siūloma patikslinti projekto vertę – 28 500 000 eurų. Projekto vertė tikslinama, nes įgyvendinant projekto II etapą – antžeminės stovėjimo aikštelės Klaipėdoje, Kauno g. 6, statyba – patikslintas antžeminės stovėjimo aikštelės techninis projektas, į kurį įtraukta antžeminės stovėjimo aikštelės pastato statybos skaičiuojamoji kaina.

Siūloma iš Sąrašo išbraukti nekilnojamojo turto vienetą Klaipėdoje, Vingio g. 14B, ir Klaipėdos r. sav., Gargžduose, Gamyklos g. 33, ir vietoj jų į Sąrašą įtraukti nekilnojamąjį turtą Klaipėdoje, Minijos g. 113-5, 6, 7, Minijos g. 115-17, Smilties Pylimo g. 13-7, ir Palangoje, Žvejų g. 15, Panevėžyje, Tulpių g. 60, K. Binkio g. 14 ir Molainių g. 4.

Atsižvelgiant į Policijos departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos pateiktą prašymą ir Turto banko siūlymą, siūloma papildyti Sąrašą parduodamu turtu, esančiu Kaune, Laisvės al. 24, Islandijos pl. 207, L. Zamenhofo g. 5 ir L. Zamenhofo g. 5A-1.

5. Dėl susisiekimo komunikacijos – kelio Tauragės r. sav., Sakalinės k.:

Siūloma pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2022 metų.

Atsižvelgiant į Turto banko siūlymą, siūloma iš Sąrašo išbraukti nekilnojamąjį turtą, esantį Vilniuje, S. Neries g. 15-40 ir 71, taip pat Sąrašą papildyti nekilnojamuoju turtu Ukmergėje, Kauno g. 40.

6. Dėl priešgaisrinio depo ir garažo Vilniuje, R. Jankausko g. 2:

Siūloma papildyti projekto lėšų likutį, perkeltant lėšas iš įgyvendinto projekto „Lietuvos Respublikos generalinio konsulato Gardine pastatas“. Atlygio išlaidos, patirtos iki lėšų perkėlimo, bus atskaitytos iš 108 670,31 euro sumos.

7. Dėl administracinių patalpų ir garažo Kaune, Elektrėnų g. 12:

Siūloma patikslinti projekto vertę – 2 230 000 eurų. Projekto vertė tikslinama dėl atsiradusio poreikio atlikti papildomus darbus ir Turto bankui mokamo atlygio.

Taip pat siūloma papildyti projekto lėšų likutį 600 000 eurų, perkeltant lėšas iš įgyvendinto projekto „Lietuvos Respublikos generalinio konsulato Gardine pastatas“. Atlygio išlaidos, patirtos iki lėšų perkėlimo, bus atskaitytos iš šiame punkte nurodytos sumos.

Atsižvelgiant į Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos pateiktą prašymą, siūloma papildyti Sąrašą parduodamu turtu, esančiu Pabradėje, Pašto g. 2.

8. Dėl Lietuvos Respublikos generalinio konsulato Gardine pastato:

Atsižvelgiant į tai, kad projektas įgyvendintas, siūloma projektą išbraukti iš Sąrašo.

Taip pat atsižvelgiant į tai, kad kitam Užsienio reikalų ministerijos atnaujinimo projektui „Lietuvos Respublikos užsienio reikalų ministerijos administraciniai pastatai Vilniuje, J. Tumo-Vaižganto g. 2“ įgyvendinti lėšų likutis yra pakankamas, siūloma projekto „Lietuvos Respublikos generalinio konsulato Gardine pastatas“ 1 108 670,31 euro lėšų likutį perkelti į kitus įgyvendinamus valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo projektus:

1) 600 000 eurų perkelti į Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos atnaujinimo projektą „Administracinės patalpos ir garažas Kaune, Elektrėnų g. 12“;

2) 108 670,31 euro perkelti į Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos atnaujinimo projektą „Priešgaisrinis depas ir garažas Vilniuje, R. Jankausko g. 2“;

3) 100 000 eurų perkelti į Nacionalinės teismų administracijos ir Vilniaus miesto apylinkės teismo atnaujinimo projektą „Administracinis pastatas Vilniuje, Laisvės pr. 79A“;

4) 300 000 eurų perkelti į Turto valdymo ir ūkio departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos atnaujinimo projektą „Reabilitacijos centras Trakuose, Karaimų g. 73A“.

9. Dėl reabilitacijos centro Trakuose, Karaimų g. 73A:

Atsižvelgiant į Turto banko siūlymą, siūloma iš Sąrašo išbraukti nekilnojamąjį turtą Klaipėdos r. sav., Kretingalės sen., Karklės k., Placio g. 126, ir Šilutės r. sav., Juknaičių sen., Klugonų k., Užlieknių g. 8, ir vietoj jo į Sąrašą įtraukti nekilnojamąjį turtą Klaipėdos r. sav., Kretingalės sen., Karklės k., Placio g. 56C, ir Šilutės r. sav., Saugų k., Parko g. 6, taip pat Šilutėje, Ventės g. 2-5, Vilniuje, Pamėnkalnio g. 30.

Atsižvelgiant į Turto valdymo ir ūkio departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos pateiktą prašymą, siūloma papildyti Sąrašą parduodamu turtu, esančiu Panevėžyje, A. Smetonos g. 2A.

Taip pat siūloma papildyti projekto lėšų likutį 300 000 eurų, perkeltiant lėšas iš įgyvendinto Užsienio reikalų ministerijos atnaujinimo projekto „Lietuvos Respublikos generalinio konsulato Gardine pastatas“.

10. Dėl Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato Vilniuje, Sietyno g.:

Atsižvelgiant į Policijos departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos pateiktą prašymą, siūloma papildyti Sąrašą parduodamu turtu, esančiu Kėdainiuose, A. Mickevičiaus g. 20, Biržuose, Rotušės g. 30D, Rokiškyje, Pramonės g. 9E, ir Vilniuje, Elniakampio g. 16-6, Elniakampio g. 16-7, Elniakampio g. 16-9.

Atsižvelgiant į Turto banko siūlymą, siūloma iš Sąrašo išbraukti nekilnojamąjį turtą, esantį Vilniuje, S. Nėries g. 15-20.

Teigiamos Nutarimo projekto teisinio reguliavimo pasekmės – bus greičiau įgyvendinti Sąraše nurodyti projektai. Neigiamų teisinio reguliavimo pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas teiktas išvadoms gauti Nutarimo projekte nurodytoms ir kitoms suinteresuotoms institucijoms. Turto banko, Policijos departamento prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, Sveikatos apsaugos ministerijos, Nacionalinės teismų administracijos pateiktos pastabos ir pasiūlymai buvo įvertinti. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos, Turto valdymo ir ūkio departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, Užsienio reikalų ministerija Nutarimo projektą suderino be pastabų. Kitos institucijos pastabų ir pasiūlymų nepateikė.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projektas nenotifikuotas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl

Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127) patarėjas Erikas Čižiūnas (tel. (8 5) 219 9387).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 40 lapų.
2. Nutarimo projekto lyginamasis variantas, 42 lapai.
3. Suinteresuotų institucijų raštai, 18 lapų.

Finansų ministrė

Gintarė Skaistė